

UMOWA NAJMU MOBILNEGO DOMKU NOCLEGOWEGO

zawarta w dniu w pomiędzy:

Wynajmującym:

P.H.U. KORDEX Bogusław Kordeczka
Słupia 72, 34-620 Jodłownik
NIP: 7371002014

zwanym dalej „Wynajmującym”

a

Najemcą:

Imię i nazwisko / Nazwa firmy:

Adres:

NIP / PESEL:

Telefon:

E-mail:

zwanym dalej „Najemcą”.

§1. Przedmiot umowy

1. Wynajmujący oddaje Najemcy do czasowego używania mobilny domek noclegowy EcoStay.
2. Domek przeznaczony jest do czasowego zakwaterowania, celów rekreacyjnych, eventowych lub pobytów tymczasowych.
3. Domek wyposażony jest w:
 - o część sypialnianą,
 - o aneks kuchenny,
 - o łazienkę,
 - o instalację elektryczną,
 - o ogrzewanie / klimatyzację,
 - o podstawowe wyposażenie użytkowe.

§2. Okres najmu

1. Okres najmu ustala się od dnia do dnia
2. Miejscem ustawienia domku będzie:

.....

§3. Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie za najem w wysokości:

..... zł netto / brutto

2. Dodatkowo Najemca zobowiązuje się do pokrycia kosztów transportu oraz przygotowania technicznego domku w wysokości:

..... zł netto / brutto

3. Łączna wartość usługi wynosi:

..... zł netto / brutto

4. Najemca zobowiązuje się wpłacić kaucję zwrotną w wysokości:

5 000,00 zł

5. Kaucja stanowi zabezpieczenie ewentualnych:

- o uszkodzeń,
- o braków wyposażenia,
- o kosztów dodatkowego sprzętania,
- o naruszeń postanowień umowy lub regulaminu.

6. Zwrot kaucji nastąpi w terminie do 14 dni od zakończenia najmu po odbiorze technicznym domku.
-

§4. Warunki płatności

1. Najemca zobowiązuje się do wpłaty zaliczki w wysokości:

..... zł

2. Pozostała część należności płatna będzie do dnia:

.....

3. Płatność nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego.
-

§5. Obowiązki Najemcy

1. Najemca zobowiązuje się korzystać z domku zgodnie z jego przeznaczeniem.

2. Najemca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe podczas okresu najmu.
 3. Zabrania się:
 - o dokonywania przeróbek technicznych,
 - o podnajmu bez zgody Wynajmującego,
 - o użytkowania domku niezgodnie z przeznaczeniem.
-

§6. Transport i ustawienie domku

1. Transport oraz ustawienie domku realizowane są przez Wynajmującego lub podmiot przez niego wskazany.
 2. Najemca zobowiązuje się zapewnić odpowiednie warunki umożliwiające ustawienie domku.
-

§7. Odbiór domku

1. Wydanie oraz odbiór domku nastąpi na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
 2. Najemca zobowiązuje się zwrócić domek w stanie niepogorszonym z uwzględnieniem normalnego zużycia.
-

§8. Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
 2. Integralną część umowy stanowi Regulamin Wynajmu Mobilnych Domków Noclegowych EcoStay.
 3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
-

Wynajmujący

.....

Najemca

.....